

分譲賃貸マンション  
ストーク新丸子式番館



東急東横線・東急目黒線

「新丸子」 駅徒歩 7 分

JR横須賀線・南武線・湘南新宿ライン  
東急東横線・東急目黒線

「武蔵小杉」 駅徒歩 14 分

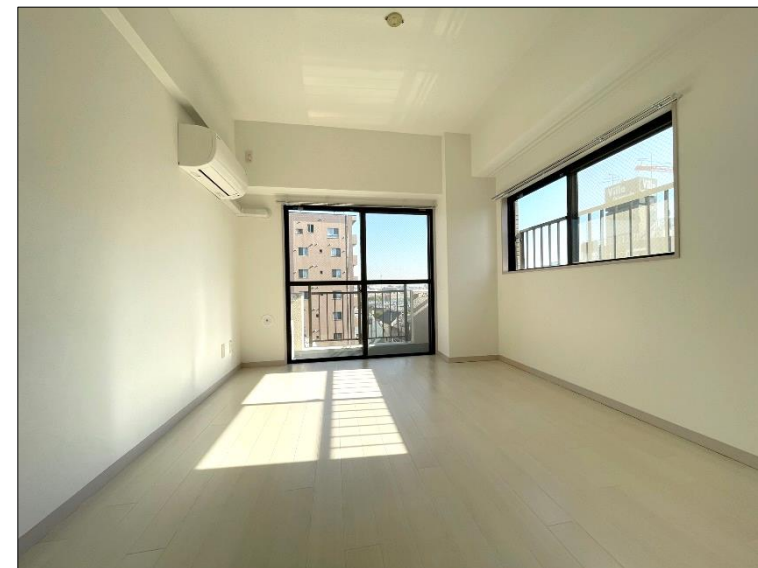
☆室内リフォーム済み・生まれ変わったお部屋を是非ご覧ください。  
☆分譲賃貸・安心・安全のオートロック・礼金0☆  
☆角部屋2面採光・日当たり・通風共に良好です☆



すべて新品に交換しました



眺望も良好なお部屋です



クッションフロア・壁紙・エアコン新規交換・清潔感のあるお部屋に生まれ変わりました。



キッチンシンクも新設しております



高級感のある大理石調のクッションフロア

607号室  
1K

月額賃料/  
管理費 / **72,000** 円

■専有面積/20.21㎡  
■バルコニー面積/3.60㎡

【物件概要】■所在地/神奈川県川崎市中原区丸子通1-416-1(住居表示)■構造/鉄筋コンクリート造8階建■築年月/1989年10月■現況/空家  
■入居時期/即日■総戸数/55戸■開口部方位/東■設備/オートロック・エレベーター・IHキッチン・エアコン・室内洗濯機置場  
■内装リフォーム完了(床・壁新規交換・キッチン・洗濯機置場・浴室シャワー水栓交換・シャワーフック・タオル掛・便座・水栓レバー新規交換・エアコン新規交換・防水パン新規交換)【賃貸条件】■敷金/1か月■礼金/0ヶ月■契約期間/定期借家契約3年■再契約料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料/22,000円  
■火災保険に加入して頂きます(2年間・16,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)  
※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。月額支払い総賃料の40%(連帯保証人有)50%(連帯保証人無)・以後1年毎に10,000円  
※1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社ゼントラスト

東京都知事(2)第98512号

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル1F

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

内見をご希望の際は  
事前にご連絡ください

■手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	借主
0%	100%	
客付手数料 配分の割合	元付	客付
0%	100%	

■取引態様:代理 AD:100%